






LINK AI DATI CATASTALI – PLANIMETRIA - DATI METRICI - DOCFA

Entrando nella riga di dichiarazione, se inseriti, si possono vedere i dati catastali e attraverso questi si accede al Catasto, si visualizzano le planimetrie e il docfa.

Nuova Dichiarazioni	Accertamento	Variazione	Modifica	Elimina	Stampa	Esci	SC	Consultazioni
Contribuente: 63504 - DFGGTJJAAAEKJH - SOGGETTO TEST								
Data Denuncia	22/03/2018	Data Occupazione	01/01/2017	Data Registrazione	25/02/2019	<input type="checkbox"/> Validità		
Prot. Denuncia	10	Data Cessazione				<input type="checkbox"/> Accertame		
N. Ricevuta		Motivo Cessazione	Seleziona o indica il m	<input type="checkbox"/> Giornaliera	0	<input type="checkbox"/> D'Ufficio		
Data Ricevuta								
Categoria	A202 - UD - A2 - AUTORIMESSE PERTINENZE DI ABITAZIONE NON RESIDENZIALE							
Sup. Dichiarata	0,0000	Sup. Tassata	5,0000	Componenti	3	Stato famigli		
Sup. DPR 138	75,20	SCM	74,20					
Via	VIA G. ROSSINI							
Civico	0	Corte		Scala				
Sigla		Piano		Interno				
Zona Evento		N° Posto						
Riduzioni / Maggiorazioni / Quote								
Inserisci								
id Riduzione/Maggiorazione IdO Data Inserimento								
Titolo Seleziona... Natura Seleziona... Destinazione Seleziona...								
Sezione:	0	Foglio:		Mappale:		Subalterno:		Inserisci
Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Sup.Cat	Sup. DPR.138	Sup.Cat.Mis	Parte
0	2	68	502	A02	75,00 mq	75,20 mq	74,20 mq	0 Aggiorna     Aggiorna 

Se la terna catastale, foglio, mappale e subalterno sono corretti, quindi esistenti al catasto, questa dichiarazione si aggancia ai dati catastali e sul programma viene riportata la Categoria, la Sup. Catastale e la Sup. DPR. 138 (la superficie ridotta all'80% utile per un eventuale accertamento di omessa o infedele dichiarazione)

Selezionando l'icona della "casa" si apre il censuario catastale

http://sitemcatributi.it/?IdCatasto=631196&FieldOut=top.mainFrame.FrmDati.nIdImmobil2&Sezion - Internet Explorer

Ricerca Immobili Imm. Per Soggetto **Dettaglio**

Associa Immobile UIU **631196 - Sezione 0 - Foglio 2 - Mappale 68 - Sub 502** Dichiarazioni Associate

Stadio	Efficacia	Registrazione	Note	Termine	Registrazione	Note
2	10/09/2009	10/09/2009	Variazione n.010627.001/2009		n./	
1	10/09/2008	10/09/2008	Accatastamento n.000947.001/2008	10/09/2009	10/09/2009	Variazione n.010627.001/2009

Stadio	Sezione	Foglio	Mappale	Sub	Cat.	Zona	Classe	Consist.	Sup	Rend.€	Rend.€	Indirizzo
2	0	2	68	502	A02	002	04	4	94	330,53	640.000	VIA URBANA 3

UIU	Sezione	Foglio	Mappale	Sub	Cat.	Derivato Da	UIU	Sezione	Foglio	Mappale	Sub	Cat.	Originato Con
631195	0	2	204	501	A02		631195	0	2	204	501	A02	Apri
631197	0	2	68	503	A02		631197	0	2	68	503	A02	Apri

Intestatari

ID	Efficacia	Registraz.	Tipo e Nota	Termine	Registraz.	Tipo e Nota
1	08/07/2010		Voltura n.005951.001/2012		n./	
2	10/09/2008		Accatastamento n.000947.001/2008		n./	
3	10/09/2008	19/09/2012	Accatastamento n.000947.001/2008	08/07/2010	19/09/2012	Voltura n.005951.001/2012

Numero	ID	Intestatario	Titolo	Dichiarazioni	Immobili
1	1	CATTANEO ALESSANDRO nato/a a MILANO (MI) C.F. CTLSN61C31F205R	Proprieta' 2/18	Dichiarazioni	Immobili
2	1	CATTANEO CRISTINA MARIA ENRICA nato/a a MILANO (MI) C.F. CTCST64S41F205Z	Proprieta' 2/18	Dichiarazioni	Immobili
3	1	CATTANEO GIORGIO nato/a a CREMA (CR) C.F. CTG79T16D142W	Proprieta' 2/18	Dichiarazioni	Immobili

Selezionando il "lucchetto", l'immobile viene scollegato da catasto

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Sup.Cat	Sup. DPR.138	Sup.Cat.Mis	Parte
0	2	68	502	A02	75,00 mq	75,20 mq	74,20 mq	0 <input type="button" value="Aggiorna"/>     <input type="button" value="Aggiorna"/> 

Se si preme la X, viene eliminata la riga con la terna catastale

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Sup.Cat	Sup. DPR.138	Sup.Cat.Mis	Parte
0	2	68	502	A02	75,00 mq	75,20 mq	74,20 mq	0 <input type="button" value="Aggiorna"/>     <input type="button" value="Aggiorna"/> 

Se si preme la cartina, si visualizza la planimetria (Vedi procedura Riproporzionamento Planimetrie Catastali)

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Sup.Cat	Sup. DPR.138	Sup.Cat.Mis	Parte
0	2	68	502	A02	75,00 mq	75,20 mq	74,20 mq	0 <input type="button" value="Aggiorna"/>     <input type="button" value="Aggiorna"/> 

Denuncia

Nuova Dichiarazione | Accertamento | Variazione | Modifica | Elimina | Stampa | Esci | SC | Consultazioni

Contribuente: 63504 - DFGGTJJAAEEEEKJH - SOGGETTO TEST

Data Denuncia: 22/03/2018 | Data Occupazione: 01/01/2017 | Data Registrazione: 25/02/2019 | Validità:
Prot. Denuncia: 10 | Data Cessazione: | Accertamento:
N. Ricevuta: | Motivo Cessazione: Seleziona o indica il m... | Giornaliera: 0 | D'Ufficio:
Data Ricevuta: |

Categoria: A202 - UD - A2 - AUTORIMESSE PERTINENZE DI ABITAZIONE NON RESIDENZIALE
Sup. Dichiarata: 0,0000 | Sup. Tassata: 5,0000 | Componenti: 3 | Stato famiglia:
Sup. DPR 138: 75,20 | SCM: 74,20
Via: VIA G. ROSSINI | ...
Civico: 0 | Corte: | Scala: |
Sigla: | Piano: | Interno: |
Zona Evento: | N° Posto: |

Riduzioni / Maggiorazioni / Quote

id Riduzione/Maggiorazione | IdO | Data Inserimento

Titolo: Seleziona... | Natura: Seleziona... | Destinazione: Seleziona...

Sezione: 0 | Foglio: | Mappale: | Subalterno: |

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Sup.Cat	Sup. DPR.138	Sup.Cat.Mis	Parte	
0	2	68	502	A02	75,00 mq	75,20 mq	74,20 mq	0	<input type="button" value="Aggiorna"/> <input type="button" value="Aggiorna"/>

Note

Se non si deve suddividere l'immobile in diverse categorie, la Sup. Cat. Mis. appare compilata con la misurazione effettuata, totale.

Se si deve dividere la misurazione, è opportuno compilare il campo parte e premere aggiorna, riportando il numero identificativo inserito, così nella Sup. Cat. Mis. verrà riportata la superficie totale per numero identificativo

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Sup.Cat	Sup. DPR.138	Sup.Cat.Mis	Parte	
0	2	68	502	A02	75,00 mq	75,20 mq	31,03 mq	1	<input type="button" value="Aggiorna"/> <input type="button" value="Aggiorna"/>

Se si preme il pulsante Docfa,

Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Sup.Cat	Sup. DPR.138	Sup.Cat.Mis	Parte	
0	2	68	502	A02	75,00 mq	75,20 mq	74,20 mq	0	<input type="button" value="Aggiorna"/> <input type="button" value="Aggiorna"/>

si apre l'elenco dei documenti

DATA MAPP / VAR	NOME FILE	APRI
07/07/2008	CR0087565.DAT	<input type="button" value="Apri"/>

Premendo il tasto apri si apre il documento



agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di:
Comune di:

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA

mod. D1

Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652					
Tipo Mappale n. 68326 del 07/07/2008	Ditta n. 1 di 1	Unita' a destinazione ordinaria	n.	3	
Causale: Unita' afferenti - FABBRICATO IN PARTITA R - idc : 2 - 68		speciale e particolare	n.		
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori):		totali in costituzione	n.	3	
Intestati n. 2					
Documenti allegati: Mod. 1N parte I n. 1 Mod. 2N parte I n.		planimetrie	n.	3	
Mod. 1N parte II n. 3 Mod. 2N parte II n.		pagine elaborato planimetrico	n.	1	

Quadro I Ditta da intestare:					
Cognome Cattaneo	Nome Felice	Comune di nascita Milano	Prov. Data di nasc. MI 13/09/1929	Sezzo M	Codice Fiscale CTTFLC29P13F205T
N. titolo reg. rif. Titolo e Natura del possesso o godimento					Quota
1 01 C 2 Proprietà in comunione legale con					1/ 2
Cognome Galani	Nome Annamaria	Comune di nascita Milano	Prov. Data di nasc. MI 14/09/1934	Sezzo F	Codice Fiscale GNANMR34P54F205Y
N. titolo reg. rif. Titolo e Natura del possesso o godimento					Quota
2 01 C 1 Proprietà in comunione legale con					1/ 2

Quadro U Unita' Immobiliari														
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti					
N. Part. spec. Indirizzo	Oper. Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op. Sez. Foglio	Particella Sub.	Z.C.	Cat. Piano	Cl.	Coaz.	Superf. cat. Scala	Interno	Reddito € Lotto	1N/2N	Plan. Edificio
1 via urbana	C 3	2	204 501			002	A/2 T	4	3,5	60		289,22	SI	SI
2 via urbana	C 3	2	68 502			002	A/2 T-1 2	4	4	94		330,53	SI	SI
3 via urbana	C 3	2	68 503			002	A/2 T-1	4	3,5	84		289,22	SI	SI

Quadro D Beni Comuni non Censibili				
Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Piano
2	68		501	T
2	67			T

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
data utilizzo dal 28-8-2008